

Circolare informativa del mese di Novembre 2013

**A TUTTI I SIGNORI CLIENTI
LORO SEDI**

Informative e news per la clientela di studio

RIVALUTAZIONE IMMOBILI

Modalità di versamento rateale dell'imposta sostitutiva

L'Agenzia delle Entrate ha chiarito le corrette modalità di calcolo degli interessi sulla seconda e terza rata dell'imposta sostitutiva della rivalutazione degli immobili disposta dal D.L. n.185/08. Seppure la norma menzioni con una formulazione ambigua l'applicazione degli "interessi legali nella misura del 3%", il Legislatore con l'indicazione del 3% voleva prevedere l'utilizzo di un tasso fisso per le rate della rivalutazione, indipendentemente dalla diversa misura annua del tasso di interesse legale. La risoluzione n.70 stabilisce che l'imprecisa formulazione normativa comporta l'inapplicabilità delle sanzioni per insufficiente versamento in caso di versamento delle rate successiva alla prima con l'applicazione del tasso di interesse legale (molte case di software hanno previsto tale modalità di calcolo). È, inoltre, chiarito che anche la rateizzazione della singola rata dell'imposta sostitutiva (da 1 a 6 rate) assieme al versamento del saldo e del primo acconto delle imposte (seppure non prevista normativamente) non comporta l'applicazione di sanzioni per tardivo versamento, in ossequio al principio di tutela dell'affidamento e della buona fede del contribuente.

(Agenzia delle Entrate, risoluzione, 23/10/13, n.70/E)

SOCIETÀ DI COMODO

Disapplicazione delle società in perdita sistematica con plusvalenze rateizzate

L'Agenzia delle Entrate ha chiarito che una società può disapplicare automaticamente la disciplina delle società in perdita sistematica, senza necessità di presentare l'istanza di disapplicazione, qualora abbia rateizzato una plusvalenza in sede di redazione della dichiarazione dei redditi e l'importo complessivo della stessa plusvalenza avrebbe comportato un risultato d'esercizio positivo anziché una perdita fiscale. Si ricorda che sono considerate società in perdita sistematica i soggetti che presentano una situazione di perdita fiscale, risultante dalle dichiarazioni dei redditi, per tre periodi d'imposta consecutivi ovvero, sempre per lo stesso periodo di osservazione, presentino indifferentemente due dichiarazioni dei redditi in perdita fiscale e una terza con un reddito imponibile inferiore a quello minimo presunto.

(Agenzia delle Entrate, risoluzione, 16/10/13, n.68/E)

SISTRI

Publicati i chiarimenti a seguito della conversione in legge del D.L. n.101/13

Il ministero dell'Ambiente ha fornito indicazioni in merito a obblighi, procedure ed esenzioni del sistema di tracciabilità dei rifiuti a seguito della conversione in legge del D.L. n.101/13 avvenuta il 30 ottobre 2013. Il documento ministeriale precisa che la norma non contempla l'obbligo di adesione per i produttori iniziali di rifiuti non pericolosi; per gli enti e le imprese che effettuano attività di raccolta, trasporto e gestione dei rifiuti non pericolosi; per i raccoglitori e i trasportatori di rifiuti urbani di regioni diverse dalla Campania, salvo la fase di sperimentazione per i rifiuti urbani pericolosi. Inoltre, viene ribadito che l'obbligo di utilizzo del Sistri dal 1° ottobre 2013 non riguarda chi effettua trasporto in conto proprio. Infatti, la locuzione «enti o imprese che raccolgono o trasportano rifiuti speciali pericolosi a titolo professionale» contenuta nel comma 2 dell'art.11 del D.L. n.101/13 riguarda chi raccoglie o trasporta rifiuti speciali pericolosi prodotti da terzi.

(Ministero dell'Ambiente, circolare, 31/10/13, n.1)

COMPENSI AMMINISTRATORI

Necessaria la delibera assembleare per la deducibilità dei compensi agli amministratori

Con riferimento alla determinazione del compenso degli amministratori di società di capitali, qualora non sia stabilita dallo statuto, è necessaria una esplicita delibera assembleare, che non può considerarsi implicita in quella di approvazione del bilancio. La Corte di Cassazione perviene alla conclusione che l'approvazione del bilancio contenente la posta relativa ai compensi degli amministratori non è idonea a configurare la specifica delibera richiesta dall'art.2389 c.c., salvo che l'assemblea convocata solo per l'approvazione del bilancio, essendo totalitaria, abbia espressamente discusso e approvato la proposta di determinazione dei compensi degli amministratori.

(Corte di Cassazione, sentenza, 04/09/13, n.21933)

UNITÀ DA DIPORTO

Approvato il modello per chiedere il rimborso della tassa sulle imbarcazioni versata in più

Possono chiedere il rimborso i possessori di unità da diporto fino a 20 metri che nel 2013 hanno pagato la tassa sulle imbarcazioni. In base al D.L. n.69/13, sono infatti escluse dalla tassazione le unità da diporto di lunghezza compresa fra 10,01 e 14 metri, mentre per le imbarcazioni fra 14,01 e 20 metri la tassazione è stata ridotta del 50%. Il rimborso può essere richiesto anche da coloro che, per qualsiasi motivo, come, ad esempio, la duplicazione di versamenti o la mancata applicazione di riduzioni o esenzioni, hanno effettuato versamenti in eccesso. La domanda di rimborso può essere presentata esclusivamente in via telematica, a partire dal 18 novembre 2013, dai contribuenti abilitati a Entratel o a Fisconline. Per accelerare le procedure di liquidazione dei rimborsi è, inoltre, possibile allegare all'istanza di rimborso per via telematica la copia della licenza di navigazione in formato "Pdf". La trasmissione telematica deve essere effettuata utilizzando il software "RimborsoTassaUnitàdaDiporto", anche questo disponibile sul sito dell'Agenzia delle Entrate a partire dal 18 novembre 2013.

(Agenzia delle Entrate, Comunicato stampa, 28/10/13)

DIRITTO CCIAA

Allineata la normativa sul ravvedimento ai principi indicati dall'Agenzia delle Entrate

Il Ministero dello Sviluppo Economico ha chiarito che non può essere considerato tardivo, bensì insufficiente, il versamento comprensivo della maggiorazione dello 0,40%, del diritto annuale inferiore al diritto effettivamente dovuto. I soggetti interessati potranno avvalersi del ravvedimento operoso sanando la violazione nel termine di 30 giorni dalla scadenza del termine lungo (16 luglio) con il pagamento della sanzione ridotta calcolata sulla differenza tra quanto versato e quanto dovuto.

(Ministero dello Sviluppo economico, nota, 22/10/13, n.172574)

RicordandoVi che la presente circolare ha lo scopo di fornirVi solo dei brevi accenni sulle novità fiscali più importanti, restiamo a Vostra completa disposizione per ogni ulteriore informazione od approfondimento in merito agli argomenti trattati.

Cardano al Campo, 20 Novembre 2013

Rag. Paolo Baratelli

