

Circolare informativa del mese di Aprile 2014

A TUTTI I SIGNORI CLIENTI LORO SEDI

Informative e news per la clientela di studio

START UP

Detrazione Irpef del 19% o deduzione Ires del 20% per conferimenti in *start up*

È stato pubblicato il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze disciplinante le agevolazioni previste per le società che effettuano investimenti nelle c.d. *start up* innovative. Il decreto si compone di 7 articoli e va a integrare quanto previsto dal D.L. n.179/12. Si ricorda come l'agevolazione, per quanto concerne gli investitori, consiste in una detrazione Irpef o in una deduzione Ires, nella misura rispettivamente del 19% per i soggetti Irpef e del 20% per quelli Ires, dei conferimenti rilevanti effettuati nelle *start up* innovative.

(Ministero dell'Economia e delle Finanze, Decreto del 30/01/2014, G.U. n.66 del 20/03/2014)

TAGLIO CREDITI IMPOSTA

Ridotti alcuni crediti di imposta

Sono stati ufficializzati i primi tagli che verranno messi in atto in ossequio a quanto previsto con la Legge di stabilità. A decorrere dal 1° gennaio 2014 le seguenti agevolazioni sono rideterminate in modo da ridurre del 15% l'importo agevolato:

- credito d'imposta per gli esercenti sale cinematografiche;
- credito d'imposta in favore dei gestori di reti di teleriscaldamento alimentati con biomassa nei comuni situati in specifiche zone climatiche e con energia geotermica;
- credito d'imposta per le nuove iniziative imprenditoriali;
- credito d'imposta per l'acquisto di veicoli alimentati a metano o GPL o a trazione elettrica o per l'installazione di impianti di alimentazione a metano e GPL;
- aliquote di accisa sul gasolio, sulla benzina, sul gas di petrolio liquefatti e sul *gas* naturale impiegati come carburanti per l'azionamento delle autovetture da noleggio da piazza, compresi i motoscafi che in talune località sostituiscono le vetture da piazza e quelli lacuali, adibiti al servizio pubblico da banchina per il trasporto di persone.

(D.P.C.M. del 20/02/2014, G.U. n.67 del 21/03/2014)

VISURE CCIAA

Nuova tecnologia per le visure camerali

Infocamere sul proprio sito *internet* ha reso noto che è stata modificata la visura camerale. A partire dal 5 marzo 2014 la veste grafica è stata rivisitata, rendendo più facile la lettura dei principali dati dell'impresa. Grazie al QR Code è possibile visionare ovunque e in qualsiasi momento il documento originale direttamente da *smartphone* e *tablet* e confrontarlo con quello in proprio possesso.

(Infocamere, Comunicato stampa, 05/03/2014)

BANCA DATI CATASTALE

Al via la consultazione gratuita delle banche dati ipocatastali

I contribuenti - persone fisiche - abilitati ai servizi Fisconline ed Entratel dell'Agenzia possono consultare gratuitamente dal proprio pc le informazioni relative alla casa di loro proprietà come:

- la visura catastale (per soggetto e per immobile);
- la mappa con la particella terreni;
- la planimetria del fabbricato;

- la visura ipotecaria.

La procedura è attiva per gli immobili presenti su tutto il territorio nazionale (ad eccezione delle Province autonome di Trento e Bolzano e, per le visure ipotecarie, delle zone dove vige il sistema tavolare) dei quali i contribuenti risultano titolari, anche in parte, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento. Il servizio di consultazione di questi dati è già disponibile negli uffici provinciali - Territorio dell'Agenzia. Le informazioni catastali potranno essere consultate gratuitamente anche presso gli sportelli catastali decentrati, in questo caso non solo per le persone fisiche.

(Agenzia delle Entrate, Comunicato stampa, 31/03/2014)

CEDOLARE SECCA

Ridotta al 10% l'aliquota Irpef per i contratti a canone concordato

È stato pubblicato il decreto che ha modificato l'aliquota dell'imposta sostitutiva (c.d. cedolare secca) sui contratti di locazione di immobili abitativi. La riduzione riguarda i soli contratti a canone concordato in riferimento ad abitazioni ubicate nei Comuni di cui all'art.1 D.L. n.551/88 e negli altri Comuni ad alta tensione abitativa. La nuova aliquota per i periodi di imposta dal 2014 al 2017 è del 10%, che sostituisce quella del 15% in vigore fino al periodo di imposta 2013. L'aliquota della cedolare secca sui contratti ordinari (21%) non ha subito alcuna modifica.

(D.L. n.47 del 28 marzo 2014, G.U. n.73 del 28/03/2014)

INTERESSI DI MORA

Comunicato il saggio degli interessi di mora da applicare nelle transazioni commerciali

Il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha comunicato il saggio degli interessi legali di mora, ai sensi dell'art.5, co.2 D.Lgs. n.231/02, da applicare a favore del creditore nei casi di ritardo nei pagamenti nelle transazioni commerciali per il periodo 1° gennaio 2014 – 30 giugno 2014. Il saggio d'interesse, al netto della maggiorazione di otto punti percentuali, è pari allo 0,25%. Il tasso effettivo da applicare è, dunque, pari all'8,25%, essendo la maggiorazione divenuta dell'8% anziché del 7% a decorrere dal 1° gennaio 2013. Si ricorda che la decorrenza automatica degli interessi moratori è prevista dal giorno successivo alla scadenza del termine per il pagamento, senza che sia necessaria la costituzione in mora; in mancanza di termine di pagamento si fa riferimento al termine legale di 30 giorni. Nella tabella che segue sono individuati i tassi di applicabili dal 2010 ad oggi.

Periodo	Tasso	Tasso applicabile
2010	1,00%	$1,00\% + 7\% = 8,00\%$
1° semestre 2011	1,00%	$1,00\% + 7\% = 8,00\%$
2° semestre 2011	1,25%	$1,25\% + 7\% = 8,25\%$
2012	1%	$1\% + 7\% = 8\%$
1° semestre 2013	0,75%	$0,75\% + 8\% = 8,75\%$
2° semestre 2013	0,50%	$0,50\% + 8\% = 8,50\%$
1° semestre 2014	0,25%	$0,25\% + 8\% = 8,25\%$

(Ministero dell'Economia e delle Finanze, Comunicato stampa, G.U. n.51 del 03/03/2014)

RicordandoVi che la presente circolare ha lo scopo di fornirVi solo dei brevi accenni sulle novità fiscali più importanti, restiamo a Vostra completa disposizione per ogni ulteriore informazione od approfondimento in merito agli argomenti trattati.

Cardano al Campo, 10 aprile 2014.

Rag. Paolo Baratelli

